

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.

		Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	12	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "КУЛЬТУРА""	по ОКПО 41253434		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7704499822		
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2 68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес) 119019, Москва г, Ленинка ул, д. № 3, стр. 11, этаж 4 пом. I ком. 4				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	11 482	495	65
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	382	495	65
	Приобретение нематериальных активов	11102	11 100	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	398	-	572
	в том числе:				
	Приобретение объектов основных средств	11501	398	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	15	15	15
	Отложенные налоговые активы	1180	2 143	2 241	2 025
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 360	186	137
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901	1 360	186	137
	Итого по разделу I	1100	15 398	2 936	2 814
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	294	336	-
	в том числе:				
	Материалы	12101	294	336	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	35 785	19 326	7 644
	в том числе:				

Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	4 197	74	1 163
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	31 476	16 435	6 476
Расчеты по налогам и сборам	12303	1	238	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	5
Расчеты с подотчетными лицами	12305	39	16	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	20	2 563	-
Расходы будущих периодов	12307	52	-	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	441	8 409	175
в том числе:				
Расчетные счета	12501	348	1 406	175
Прочие специальные счета	12502	-	7 000	-
Переводы в пути	12503	93	3	-
Прочие оборотные активы	1260	891	358	294
в том числе:				
Расходы будущих периодов	12601	891	358	294
Итого по разделу II	1200	37 412	28 430	8 113
БАЛАНС	1600	52 810	31 366	10 927

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12 000	12 000	12 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(8 836)	(8 851)	(8 159)
	Итого по разделу III	1300	3 164	3 149	3 841
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	25 397	1 136	-
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	25 397	1 136	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	25 397	1 136	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	601	16	-
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам	15101	601	16	-
	Кредиторская задолженность	1520	23 648	24 965	5 461
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	15 408	8 138	1 112
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	13	10 119	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	6 088	5 483	3 311
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	1 900	1 175	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	-	7
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	5	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	234	50	1 031
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	2 099	1 625
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	24 249	27 081	7 086
	БАЛАНС	1700	52 810	31 366	10 927

Руководитель



(подпись)

Гайтукиева Лейла Аюповна
(расшифровка подписи)

17 марта 2023 г.

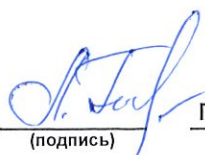
Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "КУЛЬТУРА""	ИНН	41253434		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7704499822		
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКФС / ОКФС	68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	156 184	115 597
	Себестоимость продаж	2120	(109 642)	(72 555)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	46 542	43 042
	Коммерческие расходы	2210	(516)	(1 079)
	Управленческие расходы	2220	(46 962)	(41 773)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(936)	190
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	54	60
	Проценты к уплате	2330	(585)	(16)
	Прочие доходы	2340	5 189	359
	Прочие расходы	2350	(3 610)	(365)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	112	228
	Налог на прибыль	2410	(97)	(82)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(89)
	отложенный налог на прибыль	2412	(97)	6
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	15	146

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	15	146
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


(подпись)

Гайтукиева Лейла Аюповна

(расшифровка подписи)

17 марта 2023 г.

Форма по КНД 1166007

место штампа
налогового органа

ООО "УК "КУЛЬТУРА", ИНН/КПП

7704499822/770401001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете) в электронной форме

Налоговый орган 7704 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО "УК "КУЛЬТУРА", ИНН/КПП 7704499822/770401001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность - 710099, 1, 34, за 12 месяцев, квартальный, 2022

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

NO_VUHOTCH_7704_7704_7704499822770401001_20230329_64AC7FB6-7693-44BD-BD26-
2180FE4DC778

представленной в файле

не содержится ошибок (противоречий).

(наименование файла)

ИФНС 7704,7704

(наименование, кодналогового органа)

Электронный документ:	NO_VUHOTCH_7704_7704_7704499822770401001_20230329_64AC7FB6-7693-44BD-BD26-2180FE4DC778
Идентификатор документооборота:	22efae3c-8422-406fb05c-20d3a765c413
Документ получен:	29.03.2023 10:04:18
Подписано электронной подписью:	Минеева Ольга Александровна, Начальник инспекции ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 4 ПО Г. МОСКВЕ
Серийный номер сертификата:	009EBC88B3ACD71CD082EA039292F50FBC; действителен до 08.03.2024 9:43:00

