

**Прейскурант цен на дополнительные платные услуги, оказываемые штатными
сотрудниками ООО "Управляющая компания "Культура"**

Код	Наименование работ (услуг)	Ед. изм.	Цена за ед. руб. (в т.ч. НДС 20%)
1	ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ*		
01000	Консультация специалиста (электрика)	шт.	1000.00
01001	"Мастер на час" (электрик). Применяется в случае невозможности определить вид и стоимость услуги на основании прайс-листа. Минимальный вызов 30 минут	час	2000.00
01002	Демонтаж автомата защиты	шт.	400.00
01003	Демонтаж кабель-канала	м	100.00
01004	Демонтаж люстры, светильника (с сохранением изделия)	шт.	1300.00
01005	Демонтаж открытой проводки (до 16 мм)	м	100.00
01006	Демонтаж пожарного извещателя и колонки оповещения	шт.	800.00
01007	Демонтаж распределительного щита	шт.	1200.00
01008	Демонтаж силового кабеля (до 16 мм)	м	100.00
01009	Демонтаж скрытой проводки (до 16 мм)	м	130.00
01010	Демонтаж электроустановочного изделия (розетка, выключатель, распаячная коробка, кнопочный пост)	шт.	400.00
01012	Заготовка и разделка кабеля	услуга	550.00
01013	Замена блока питания светильника	шт.	750.00
01014	Замена блока электрического с выключателем и розетками	шт.	1500.00
01015	Замена лампы в светильнике	шт.	450.00
01016	Замена патрона в светильнике	шт.	800.00
01017	Затяжка кабеля в трубу гофрированную до 20 мм	м	100.00
01018	Затяжка кабеля в трубу гофрированную до 40 мм	м	100.00
01021	Монтаж на потолок светодиодной ленты (одноцветной)	м	250.00
01022	Монтаж на потолок светодиодной ленты RGB, RGB+W (многоцветной)	м	500.00
01023	Монтаж на стену светодиодной ленты (одноцветной)	м	250.00
01024	Монтаж на стену светодиодной ленты RGB, RGB+W (многоцветной)	м	350.00
01025	Монтаж пожарного извещателя и колонки оповещения	шт.	1100.00
01026	Монтаж светодиодной ленты в декоративном плинтусе	м	1000.00
01027	Обслуживание пожарной сигнализации и оповещения: замена элементов питания (батарейки предоставляет Заказчик), чистка датчиков, протяжка силовых контактов	компл.	750.00
01028	Отключение/включение датчиков пожарной безопасности на время проведения ремонтных работ	шт.	1000.00
01029	Повторное включение электроэнергии при автоматическом отключении по вине собственника жилого помещения	услуга	750.00
01030	Повторное включение электроэнергии при автоматическом отключении по вине собственника нежилого помещения	услуга	1 000.00
01031	Подключение вилки для электроплиты	шт.	500.00
01032	Подключение группового кабеля	шт.	800.00
01033	Подключение силового (питающего) кабеля	шт.	800.00
01034	Подсветка кухонной рабочей зоны	м	900.00
01049	Протяжка контактов в квартирном щитке	услуга	800.00
01061	Установка большой (крупногабаритной) люстры от 15 кг.	шт.	5500.00
01062	Установка бра (светильник настенный)	шт.	1500.00
01063	Установка внутреннего выключателя	шт.	500.00
01064	Установка внутренней розетки	шт.	700.00
01065	Установка двухполюсного автомата	шт.	600.00
01066	Установка двухполюсного диф.автомата	шт.	700.00
01067	Установка двухполюсного УЗО	шт.	700.00
01068	Установка диммера (реостата)	шт.	650.00
01069	Установка и подключение бра на кафель	шт.	1100.00
01070	Установка и подключение звонка	шт.	800.00
01071	Установка и подключение кнопки звонка	шт.	800.00
01072	Установка интернет розетки	шт.	700.00
01073	Установка крюка под люстру	шт.	700.00
01074	Установка накладной розетки	шт.	550.00

01075	Установка наружного выключателя	шт.	550.00
01076	Установка нулевой/заземляющей шины	шт.	300.00
01077	Установка однополюсного автомата	шт.	550.00
01078	Установка подвесной люстры (крюк+установка+подключение)	шт.	2500.00
01079	Установка потолочной люстры (кронштейн+установка+подключение)	шт.	2500.00
01080	Установка потолочных светильников	шт.	900.00
01081	Установка проходного выключателя	шт.	800.00
01082	Установка распаячной коробки в подготовленное место	шт.	1100.00
01083	Установка розетки для электроплиты	шт.	1000.00
01084	Установка розетки на DIN рейку	шт.	500.00
01085	Установка светодиодной люстры	шт.	1800.00
01086	Установка светодиодных светильников	шт.	700.00
01087	Установка телевизионной розетки	шт.	550.00
01088	Установка телефонной розетки	шт.	550.00
01089	Установка точечных светильников	шт.	600.00
01090	Установка трансформатора для галогеновых ламп	шт.	1000.00
01092	Установка трековых светильников	шт.	700.00
01093	Установка трехполюсного автомата	шт.	1200.00
01094	Установка трехполюсного автомата в неподготовленное место	шт.	3500.00
2	САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ*		
02000	Консультация специалиста (сантехника)	шт.	1000.00
02001	"Мастер на час" (сантехник). Применяется в случае невозможности определить вид и стоимость услуги на основании прайс-листа. Минимальный вызов 30 минут	час	2000.00
02002	Гидроизоляция швов ванны	м.п.	1000.00
02003	Демонтаж ванны стальной	шт.	2500.00
02004	Демонтаж ванны чугунной	шт.	3000.00
02005	Демонтаж воздухоотводчиков на системе отопления	шт.	450.00
02006	Демонтаж гофры (без демонтажа унитаза)	шт.	800.00
02007	Демонтаж душевой кабины	шт.	3500.00
02008	Демонтаж душевой штанги	шт.	800.00
02009	Демонтаж мойки	шт.	1000.00
02010	Демонтаж настенного радиатора (конвектора) без сварки	шт.	1350.00
02011	Демонтаж обратного клапана (водопровод, отопление)	шт.	600.00
02012	Демонтаж полотенцесушителя	шт.	1300.00
02013	Демонтаж регулятора давления	шт.	700.00
02014	Демонтаж смесителей	шт.	1200.00
02015	Демонтаж стиральной/посудомоечной машины	шт.	1500.00
02016	Демонтаж труб водоснабжения и канализации	м.п.	600.00
02017	Демонтаж трубы	шт.	800.00
02018	Демонтаж умывальника	шт.	1000.00
02019	Демонтаж унитаза/биде	шт.	2000.00
02020	Демонтаж фильтра грубой очистки	шт.	1000.00
02021	Демонтаж фильтра очистки на "американках"	шт.	600.00
02022	Демонтаж фильтра тонкой очистки в жестком соединении	шт.	900.00
02023	Демонтаж эксцентров	шт.	550.00
02024	Замена 1-го коллектора ХВС или ГВС (1 вход 3 выхода) в квартире (при наличии)	шт.	2500.00
02025	Замена 1-го коллектора ХВС или ГВС (1 вход 4 выхода) в квартире (при наличии)	шт.	3000.00
02026	Замена арматуры смывного бачка унитаза	шт.	2000.00
02027	Замена аэратора смесителя	шт.	550.00
02028	Замена выпуска для ванны	шт.	1400.00
02029	Замена гибкой подводки мойки (комплект)	шт.	1500.00
02030	Замена гибкой подводки унитаза	шт.	1000.00
02031	Замена гофры/манжеты соединения унитаза без демонтажа	шт.	1800.00
02032	Замена гофры/манжеты соединения унитаза с демонтажем	шт.	3500.00
02033	Замена запорной арматуры настенного унитаза	шт.	2600.00
02034	Замена канализационного тройника на стояке	шт.	5000.00
02035	Замена картриджа фильтра очистки воды типа "гейзер" "барьер"	шт.	1200.00
02036	Замена мойки с подстольем	шт.	2500.00
02037	Замена обратного клапана ду 15-25	шт.	1300.00
02038	Замена прокладки в системах	шт.	800.00

02039	Замена прокладки под бачком унитаза (демонтаж смывного бачка унитаза, демонтаж старой прокладки, монтаж новой прокладки, установка смывного бачка)	шт.	1500.00
02040	Замена прокладки полотенцесушителя	шт.	900.00
02041	Замена прокладки разъемного соединения ду 15-25	шт.	550.00
02042	Замена радиатора отопления без сварочных работ в готовое место	шт.	6000.00
02043	Замена раковины /мойки	шт.	5000.00
02044	Замена регулятора давления ду 15-25	шт.	1500.00
02045	Замена сгонов у трубопроводов диаметром до 50 мм.	шт.	600.00
02046	Замена сетки фильтра тонкой очистки "honeuwell"	шт.	1000.00
02047	Замена сидений к унитазу	шт.	700.00
02048	Замена сифона ванны	шт.	2000.00
02049	Замена сифона раковины/мойки	шт.	1600.00
02050	Замена смесителя ванны	шт.	1800.00
02051	Замена смесителя мойки/раковины	шт.	1900.00
02052	Замена смывного бачка	шт.	1300.00
02053	Замена унитаза без инсталляции	шт.	6000.00
02054	Замена шарового крана ду 15-20	шт.	1000.00
02055	Замена шарового крана ду 25-32	шт.	1200.00
02056	Замена шланга душа/гигиенического душа	шт.	630.00
02057	Монтаж радиатора отопления	шт.	8500.00
02058	Монтаж бойлера	шт.	6500.00
02059	Монтаж настенного кронштейна для радиатора (конвектора)	шт.	1300.00
02060	Монтаж настенного радиатора (конвектора) в готовые выводы без сварки	шт.	1900.00
02061	Монтаж настенного смесителя с терморегулятором (с душевой штангой)	шт.	3200.00
02062	Монтаж переходного манжета для канализационных труб	шт.	450.00
02063	Монтаж пластиковых фитингов канализации	шт.	200.00
02064	Монтаж элемента фитинга трубопровода	шт.	650.00
02065	Монтаж/Замена водопроводной трубы без штробления	м.п.	650.00
02066	Монтаж/Замена канализационной трубы без штробления	м.п.	900.00
02067	Нарезка резьбы диаметр 1 дюйм	шт.	1100.00
02068	Нарезка резьбы диаметр 1/2 дюйма	шт.	800.00
02069	Нарезка резьбы диаметр 3/4 дюйма	шт.	900.00
02070	Опрессовка водосодержащих систем, работающих под избыточным давлением	шт.	2700.00
02081	Протяжка резьбовых соединений на трубопроводах ХВС и ГВС	шт.	200.00
02082	Прочистка и промывка отопительных приборов	шт.	1500.00
02083	Ревизия (профилактика) смесителя	шт.	500.00
02084	Регулировка смывного бачка (не инсталляции)	шт.	550.00
02088	Соединение трубы диаметром от 50 до 110 мм., расчеканка (чугун на пластик)	шт.	1300.00
02097	Установка 1-го коллектора ХВС или ГВС (1 вход 3 выхода) в квартире (при наличии)	шт.	4500.00
02098	Установка 1-го коллектора ХВС или ГВС (1 вход 4 выхода) в квартире (при наличии)	шт.	5500.00
02099	Установка аквастопа (без монтажа датчиков)	шт.	2500.00
02101	Установка заглушки на трубопроводе	шт.	400.00
02102	Установка крана стиральной машины	шт.	800.00
02103	Установка навесного писуара	шт.	2700.00
02104	Установка напольного конвектора	шт.	7000.00
02105	Установка обратного клапана канализации диаметром от 50 до 110 мм.	шт.	2000.00
02106	Установка полотенцесушителя (размером до 800*600 мм.) в готовые выводы	шт.	2400.00
02107	Установка полотенцесушителя (размером свыше 800*600 мм.) в готовые выводы	шт.	2500.00
02108	Установка резьбового байпаса (диаметром 25 мм.)	шт.	4000.00
02109	Установка резьбового байпаса (диаметром 32 мм.)	шт.	5000.00
02110	Установка стальной ванной	шт.	4000.00
02111	Установка стандартного трапа	шт.	1100.00
02112	Установка терморегулятора радиатора на клапан	шт.	500.00
02113	Установка фильтра очистки воды с подсоединением к канализации	шт.	2100.00
02114	Установка фильтра типа "АКФА" с елочкой	шт.	1600.00
02115	Устранение засора в душевой кабине с использованием троса/гидродинамического оборудования	шт.	1700.00
02116	Устранение засора в душевой кабине с использованием троса/гидродинамического оборудования	шт.	1700.00
02117	Устранение засора в душевой кабине/ванне без использования гидродинамического оборудования (включая трос) (простой засор)	шт.	1300.00

02118	Устранение засора раковины / мойки без использования гидродинамического оборудования(включая трос) (простой засор)	шт.	1300.00
02119	Устранение засора раковины/мойки с использованием троса/ гидродинамического оборудования	шт.	1700.00
02120	Устранение засора унитаза без использования гидродинамического оборудования(включая трос) (простой засор)	шт.	1300.00
02121	Регулировка терморегулятора отопления	шт.	600.00
3	РАБОТА ХАУС-МАСТЕРА (ПЛОТНИКА)*		
03000	Консультация специалиста (плотника)	шт.	1000.00
03001	"Мастер на час" (плотник). Применяется в случае невозможности определить вид и стоимость услуги на основании прайс-листа. Минимальный вызов 30 минут	час	2000.00
03002	Демонтаж дверного проема	шт.	1300.00
03003	Демонтаж деревянного напольного плинтуса	м.п.	200.00
03004	Демонтаж ковролина/линолеума	кв.м.	200.00
03005	Демонтаж напольной плитки	кв.м.	500.00
03006	Демонтаж натяжных потолков	кв.м.	140.00
03007	Демонтаж оконного блока	шт.	2200.00
03008	Демонтаж паркета/ламината	кв.м.	350.00
03009	Демонтаж перегородок из гипсокартона	кв.м.	600.00
03010	Демонтаж перегородок из кирпича	кв.м.	800.00
03011	Демонтаж перегородок из пазогребня	кв.м.	550.00
03012	Демонтаж пластикового напольного плинтуса	м.п.	110.00
03013	Демонтаж подвесных потолков Армстронг	кв.м.	250.00
03014	Демонтаж старой плитки со стен	кв.м.	550.00
03040	Установка датчиков "Рубеж" ИП 64 R3	шт.	2,200.00
4	БЫТОВАЯ ТЕХНИКА*		
04001	Демонтаж кухонной бытовой техники	шт.	900.00
04002	Подключение варочной поверхности	шт.	1000.00
04003	Подключение вентилятора канального	шт.	700.00
04004	Подключение водонагревателя до 3 кВт	шт.	1200.00
04005	Подключение встраиваемой кофе-машины	шт.	1100.00
04006	Подключение встраиваемых СВЧ, пароварки, винотеки	шт.	1200.00
04007	Подключение встроенного духового шкафа	шт.	1000.00
04008	Подключение встроенного холодильника	шт.	2300.00
04009	Подключение вытяжки кухонной в подготовленное место (при наличии эл. вывода, подключения к вентканалу)	шт.	2500.00
04010	Подключение зеркал (для ванны) со встроенным электрооборудованием к электросети	шт.	700.00
04011	Подключение измельчителя пищевых отходов	шт.	2300.00
04012	Подключение посудомоечной машины (встроенной)	шт.	5000.00
04013	Подключение посудомоечной машины (соло)	шт.	4000.00
04014	Подключение проточного водонагревателя от 3 до 5,5 кВт	шт.	1400.00
04015	Подключение проточного водонагревателя от 5,5 до 7 кВт	шт.	1600.00
04016	Подключение стиральной машины (встроенной)	шт.	5300.00
04017	Подключение стиральной машины (соло)	шт.	2300.00
04018	Подключение сушильной машины (встроенной)	шт.	3200.00
04019	Подключение сушильной машины (соло)	шт.	2300.00
04020	Подключение холодильника с ледогенератором	шт.	2500.00
04021	Подключение электрического полотенцесушителя	шт.	900.00
04022	Подключение электроплиты	шт.	2000.00
5	ОКНА, ДВЕРИ*		
05007	Замена цилиндра дверного замка (с ключом)	шт.	1400.00
05008	Замена цилиндра дверного замка с высверливанием (без ключа)	шт.	1700.00
05009	Монтаж (замена) приточного клапана створки	шт.	1600.00
05010	Монтаж дверного порожка	шт.	350.00
05014	Регулировка приточного клапана створки окна	шт.	650.00
05015	Регулировка фурнитуры входной двери	шт.	1700.00
05016	Регулировка фурнитуры межкомнатной двери	шт.	1300.00
05017	Регулировка фурнитуры окна	шт.	1100.00
05020	Установка дверного доводчика	шт.	2000.00
05021	Установка дверного ограничителя	шт.	550.00
05022	Установка детского замка на окно	шт.	1500.00
05023	Установка москитной сетки	шт.	800.00
05024	Установка ограничителя окна	шт.	1200.00
05025	Установка ручки окна	шт.	800.00
6	ПРОЧИЕ РАБОТЫ, УСЛУГИ*		

06001	Программирование дополнительных карт доступа (с учетом стоимости карты)	шт.	600.00
06002	Программирование дополнительных карт доступа (без учета стоимости карты)	шт.	300.00
06003	Услуги по привлечению механизатора для перемещения мусора (Bobcat) в летний период с 01.04-31.10 Минимальное время заказа – 4 часа	4 часа	10000.00
06004	Услуги по привлечению механизатора для перемещения мусора (Bobcat) в зимний период с 01.11-31.03 Минимальное время заказа – 1 час	1 час	3000.00
06005	Перенос ограничителя на подземной парковке	шт.	3000.00
06006	Вывоз КГМ (крупно-габаритного мусора)	8 куб.м.	15000.00
06007	Услуга по документальному, техническому сопровождению и адресации 1 (одного) дополнительного внутреннего блока кондиционера ЖК Баланс	услуга	10000.00
06008	Услуга по документальному, техническому сопровождению и адресации 2 (двух) и более дополнительных внутренних блоков кондиционера ЖК Баланс	услуга	15000.00
06009	Замена замка в почтовом ящике ЖК Береговой	услуга	650.00
06010	Программирование карты доступа в паркинг (RFID) ЖК Береговой (с учетом стоимости карты)	шт.	1000.00
06011	Программирование брелка с логотипом ЖК Береговой (с учетом стоимости карты)	шт.	1000.00
06012	Замена ИПУ для ХВС/ГВС (1 прибор учета)	шт.	2600.00
06013	Замена ИПУ для системы отопления (1 прибор учета)	шт.	5700.00
06014	Подключение ИПУ водоснабжения, смонтированного сторонней организацией, к автоматизированной системе снятия показаний	шт.	1300.00
06015	Копировальные услуги текстовых документов ф. А4 * В услугу не входит печать документов с цветными изображениями более 30% от площади листа, а так же фото и пр.	шт.	30.00
06016	Вывоз бытового мусора	шт.	350.00
06017	Доставка посылки до двери	шт.	300.00
06017	Прочие услуги	по договоренности	
7	КОММЕРЧЕСКИЕ (НЕЖИЛЫЕ) ПОМЕЩЕНИЯ*		
07001	Очная консультация профильного инженера	выезд	2000.00
07002	Рассмотрение рабочей документации, оценка правильности принятых инженерах решений, соответствие ТУ (альбом, печатным объемом до 10 страниц, форматом А4-А3), 1 первичное рассмотрение и выдача замечаний + 1 повторное рассмотрение	услуга	8000.00
07003	Рассмотрение рабочей документации, оценка правильности принятых инженерах решений, соответствие ТУ (альбом, печатным объемом от 10 до 15 страниц, форматом А4-А3), 1 первичное рассмотрение и выдача замечаний + 1 повторное рассмотрение	услуга	10000.00
07004	Рассмотрение рабочей документации, оценка правильности принятых инженерах решений, соответствие ТУ (альбом, печатным объемом от 10 до 15 страниц, форматом А4-А2), 1 первичное рассмотрение и выдача замечаний + 1 повторное рассмотрение	услуга	12000.00
07005	Рассмотрение рабочей документации, оценка правильности принятых инженерах решений, соответствие ТУ (альбом, печатным объемом от 10 до 15 страниц, форматом А4-А1(А0)), 1 первичное рассмотрение и выдача замечаний + 1 повторное рассмотрение	услуга	15000.00
07006	Программирование автоматической пожарной сигнализации	устройство	1300.00
07007	Визуализация в FireSec	устройство	1300.00
07008	Выдача ТУ на проектирование инженерных систем	услуга	5500.00
07009	Индивидуальные испытания	услуга	2300.00
07010	Комплексные испытания	услуга	4000.00
07011	Освидетельствование скрытых работ и составление акта	услуга	3500.00
07012	Комплексный осмотр выполненных СМР на соответствие рабочей документации	услуга	5000.00
07013	Проверка отчета электроизмерительной лаборатории	услуга	2500.00

* В стоимость работ (услуг) не входит стоимость расходных материалов. Материалы приобретаются Заказчиком самостоятельно и за свой счет.

* Работы с нестандартными материалами и не предусмотренные данным прейскурантом выполняются по договорным ценам. Окончательную стоимость работ рассчитывает мастер на месте.

* Услуги не входящие в прейскурант, оцениваются в нормо-часах (1 н/ч, 2.400 руб.)